all'Ufficio Tecnico Comunale ed all'Ufficio di Polizia Locale la verifica in ordine all'osservanza del presente provvedimento.

AVVERTE

- che in caso di mancata osservanza il fatto sarà segnalato all'autorità giudiziaria per i provvedimenti di cui all'articolo 44, 1° lett. b) del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- che l'eventuale prosecuzione di opere provvisionali di carattere urgente al fine di evitare danni o pericoli dovrà essere esplicitamente richiesta ed autorizzata dalla scrivente amministrazione.

Si notifichi:

al Signor Stigliano Antonio nato a Cutro (KR) il 15/01/1954 – c.f. STGNTN54A15D236O, residente a Fombio (LO) in Via Marco Polo, 24, in qualità di proprietario.

Si comunichi:

- all'Ufficio Polizia Locale:

AVVERTE ALTRESÌ

– ai sensi dell'articolo 3, 4° della legge L. 7 agosto 1990, n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti il TAR di Milano entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari ovvero con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

H Responsabile del Servizio geom. Stefano Morandi

RELA	AZIO	NE	DII	NOT	IFICA
------	------	----	-----	-----	-------

Il sottoscritto messo comunale del	Comune di Fombio	ho notificato il su esteso atto al Sig.
	residente a Fombio	(LO) in Via,
consegnandola a mani di		
Fombio, Iì/04/2016		
II Ricevente		Il Notificatore



COMUNE DI FOMBIO

Provincia di Lodi

AREA TECNICA

Fombio (LO) - Via Roma n° 83 - CAP 26861 - Tel. 0377/32362 int. 5 - Fax 0377/430422 comune.fombio@pec.regione.lombardia.it - ufficiotecnico@comune.fombio.lo.it

Registro Ordinanze n° 5 del 19 aprile 2016

Ordinanza d'immediata sospensione lavori per opere eseguite in assenza del provvedimento abilitativo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

- effettuati i necessari riscontri del caso e richiamato il verbale di sopralluogo odierno avente prot. 2118 dal quale si evince che nell'immobile sito in Via Marco Polo, 13, meglio identificato catastalmente al foglio 4 con il mappale 211, sono tutt'ora in corso delle opere qualificabili, per quanto è stato possibile rilevare, di manutenzione straordinaria;
- rilevato che tale attività edilizia, effettuata senza i prescritti titoli abilitativi, si pone in contrasto con l'articolo 6, comma 4 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- rilevato che pertanto responsabile della violazione, sulla base delle informazioni attualmente in possesso dell'Amministrazione Comunale, è il signor Stigliano Antonio, quale proprietario;
- visto l'articolo 27, 3° del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- accertata pertanto la sussistenza del fumus in ordine all'inosservanza delle norme di legge e di regolamento nonché alle prescrizioni degli strumenti urbanistici in quanto l'attività edilizia è stata effettuata in assenza del prescritto titolo abilitativo e quindi in contrasto con l'articolo 6, comma 4 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380;
- attesa la necessità di procedere all'esecuzione di un nuovo sopralluogo, interessante anche l'interno dell'immobile, al fine di consentire una corretta qualificazione delle opere in corso d'esecuzione ed i relativi
- ritenuto pertanto, sulla base di quanto rilevato ed in attesa del nuovo sopralluogo, di disporre l'immediata sospensione di tutte le opere in corso d'esecuzione rinviando a successivo provvedimento (di irrogazione delle sanzioni in materia edilizia ovvero d'archiviazione) la definizione conclusiva dell'accertamento;
- attesa la propria competenza all'adozione del presente atto in base al Decreto Sindacale nº 4 del 04.04.2016 adottato ai sensi dell'articolo 109, secondo comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 contenente il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

ORDINA

nei confronti del Signor Stigliano Antonio nato a Cutro (KR) il 15/01/1954 – c.f. STGNTN54A15D236O, residente a Fombio (LO) in Via Marco Polo, 24, in qualità di proprietario:

- 1) di sospendere immediatamente la prosecuzione e la realizzazione di ulteriori opere sull'immobile sito in Via Marco Polo, 13 ed identificato catastalmente al foglio 4 con il mappale 211;
- 2) di concordare con l'Ufficio Tecnico comunale un nuovo sopralluogo, interessante anche l'interno dell'immobile, al fine di definire correttamente la tipologia d'intervento in corso d'esecuzione;

DEMANDA