



## COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

### Indice

- [Dati del Titolare](#)
- [Dati del procuratore/delegato](#)
- [Soggetti coinvolti](#)
- [Dichiarazioni](#)
- [Quadro riepilogativo della documentazione disponibile e allegata](#)

### COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI

PER OPERE DIRETTE A SODDISFARE OBIETTIVE ESIGENZE CONTINGENTI E TEMPORANEE E AD ESSERE IMMEDIATAMENTE RIMOSSE AL CESSARE DELLA NECESSITÀ E, COMUNQUE, ENTRO UN TERMINE NON SUPERIORE A NOVANTA GIORNI (art. 6, comma 1, lett. e-bis) del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)

Provincia \_\_\_\_\_

Al Comune di \_\_\_\_\_

SUE

SUAP

PEC \_\_\_\_\_

Indirizzo: \_\_\_\_\_

Pratica edilizia \_\_\_\_\_

del \_\_\_\_\_

Protocollo \_\_\_\_\_

(da compilare a cura del SUE/SUP)

### Dati del titolare

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Nato a: Stato \_\_\_\_\_ Prov./Città Met. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Nato il: \_\_\_\_\_

Residente in: Stato \_\_\_\_\_ Prov./Città Met. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_ Posta elettronica \_\_\_\_\_

Telefono fisso / Cellulare: \_\_\_\_\_

**Il titolare presenta questo modulo a nome di una Ditta/Società/Ente?**

SI  NO

#### Dati della Ditta/Società/Ente

in qualità di \_\_\_\_\_

della Ditta/Società/Ente: Codice Fiscale \_\_\_\_\_

P. IVA \_\_\_\_\_

**Denominazione o ragione sociale** \_\_\_\_\_

**DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO**

(da compilare solo se il compilatore ha ricevuto procura/delega dal titolare)

La comunicazione è presentata da un procuratore/delegato?  SI  NO

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale

Nato a: Stato \_\_\_\_\_ Prov./Città Metr. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Nato il: \_\_\_\_\_

Residente in: Stato \_\_\_\_\_ Prov./Città Metr. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Via, piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_ Posta elettronica \_\_\_\_\_

Telefono fisso / Cellulare: \_\_\_\_\_

**Soggetti coinvolti**I lavori sono affidati ad una o più imprese?  SI  NO**Imprese esecutrici**

**Ditta/Società/Ente** Codice Fiscale \_\_\_\_\_

P. IVA \_\_\_\_\_

Denominazione o ragione sociale \_\_\_\_\_

**Iscritta alla C.C.I.A.A. di:** Prov./Città Metr. \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

**Con sede in:** Stato \_\_\_\_\_ Prov./Città Metr. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Indirizzo \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_ Posta elettronica \_\_\_\_\_

Telefono fisso / Cellulare: \_\_\_\_\_

**il cui legale rappresentante è:**

Nome \_\_\_\_\_ Cognome \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Nato a Stato  Prov./Città Metr.  Comune

Nato il \_\_\_\_\_

**Residente in** Stato  Prov./Città Metr.  Comune

Indirizzo \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

PEC \_\_\_\_\_ Posta elettronica \_\_\_\_\_

Telefono fisso / Cellulare: \_\_\_\_\_

**Dati per la verifica della regolarità contributiva**

**Cassa edile** sede di: Prov./Città Metr. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ codice cassa n. \_\_\_\_\_

**INPS** sede di: Prov./Città Metr. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

Matr./Pos. Contr. n. \_\_\_\_\_

**INAIL** sede di: Prov./Città Metr. \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_

codice impresa n. \_\_\_\_\_ pos. assicurativa territoriale n. \_\_\_\_\_

**DICHIARAZIONI**

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'articolo 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA****a) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

Selezionare tra: *amministratore, proprietario  
comproprietario, usufruttuario, altro*

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1  avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2  non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

**b) Opere su parti comuni**

che le opere oggetto della presente comunicazione di inizio lavori

- b.1  non riguardano parti comuni
- b.2  riguardano parti comuni di un fabbricato condominiale
- b.3  riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dalla sezione "soggetti coinvolti", firmato da parte di tutti i comproprietari e corredato da copia di documento d'identità
- b.4  riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

**COMUNICA****c) Qualificazione dell'intervento**

l'inizio dei lavori di opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni (art. 6, comma 1, lett. e-bis del d.P.R. n. 380/2001 e n. 26 Tabella A, Sez. II del d.lgs n. 222/2016)

- c.1  i lavori avranno inizio in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_| (la data di inizio lavori non deve essere antecedente all'inoltro della pratica)
- c.2  i lavori termineranno in data |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_| (la data di fine lavori non deve essere superiore a novanta giorni dall'inizio dei lavori)
- c.3  le opere consistono in:

---



---

**d) Localizzazione dell'intervento**

che l'intervento interessa l'immobile sito nel Comune di:

Prov./Città Met.  Comune  Codice ISTAT

Via, Piazza \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ Località \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_

Coordinate dell'intervento:  
(coordinate UTM - WGS84)

Coord. asse X \_\_\_\_\_ Coord. asse Y \_\_\_\_\_

censito al catasto

- fabbricati  terreni

DESCRIZIONE ESTESA DEI CONTENUTI INFORMATIVI

**Comune censuario:**  
 Prov./C.M.  Comune  Codice comune censuario   
 foglio \_\_\_\_\_ mappale o particella \_\_\_\_\_  
 subalterno \_\_\_\_\_ sezione \_\_\_\_\_ sezione urbana \_\_\_\_\_  
 avente destinazione d'uso  *Selezionare tra: commerciale, industriale  
 residenziale, altro*

**e) Altre comunicazioni, segnalazioni e asseverazioni eventualmente necessarie alla realizzazione delle opere presentate contestualmente alla comunicazione di inizio lavori**

Comunicazioni, segnalazioni etc. _____ _____	Autorità competente _____ _____
--	---------------------------------------

**f) Impresa esecutrice dei lavori**

f.1  che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e nella sezione "Soggetti coinvolti"  
 f.2  che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori saranno eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

**g) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

che l'intervento:

g.1  non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro ( d.lgs. n. 81/2008)

g.2  ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008), ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

g.3  ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro (d.lgs. n. 81/2008 ) e pertanto:

g.3.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici

g.3.1.1  dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato

g.3.1.2  dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i

g.3.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del d.lgs. n. 81/2008

g.3.2.1  dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica

g.3.2.2  dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e

la notifica è stata inserita nel sistema informativo Ge.CA <http://www.previmpresa.servizirl.it/cantieri/> e il relativo contenuto sarà esposto in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

di essere a conoscenza che l'efficacia della presente procedura edilizia è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

**h) Rispetto della normativa sulla privacy**

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento

**Quadro riepilogativo della documentazione allegata alla CIL****DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CIL***(barrare le caselle interessate)*

- Procura speciale dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- Delega dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori
- Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria
- Copia dei documenti d'identità del/i titolare/i
- Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (sezione "titolari")

<input type="checkbox"/> Altro allegato	Denominazione allegato _____
Descrizione _____	_____
_____	_____

Data e luogo

\_\_\_\_\_

Il dichiarante

\_\_\_\_\_